



ZÁMOLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8081 Zámoly, Kossuth u. 43. Tel.: 22/251-000

E-mail: hivatal@zamoly.hu

Hívatali kapu: ZKO8081; KRID: 453532715

ELŐTERJESZTÉS

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. november 4. napján tartandó rendes nyílt testületi ülésére**

Iktatószám: Z/3697-1/2026.

Tárgy: Adórendelet felülvizsgálatának megtárgyalása

Előterjesztő: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Törvényességi szempontból megvizsgálta: Dr. Nagy Erzsébet Andrea jegyző

Előkészítette: Matla Beáta Katalin munkaügyi, adóügyi ügyintéző

Melléklet: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 14/2018. (XI. 29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: adórendelet) felülvizsgálatára az éves munkatervben meghatározott ütemezés szerint, a vonatkozó jogszabályi változások, az önkormányzat gazdálkodási helyzete és az adóalanyok teherviselő képességének figyelembevételével kerül sor.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat képviselő testülete rendelettel az önkormányzat illetékességi területén a Htv.-ben meghatározott helyi adókat vezethet be.

Az önkormányzat vagyoni típusú adót, kommunális jellegű adót és helyi iparűzési adót állapíthat meg.

A helyi adópolitika kialakítása során az önkormányzatnak figyelemmel kell lennie a helyi sajátosságokra, az önkormányzat gazdálkodási követelményeire, valamint az adóalanyok teherviselő képességére. A 2026. évi felülvizsgálat keretében áttekintésre került Zámoly Község Önkormányzata által bevezetett helyi adók, az azókból származó önkormányzati bevételek, az adóztatással járó feladatok, továbbá az önkormányzat által jelenleg nem alkalmazott helyi adónemek bevezetésének lehetősége.

Az adórendelet az alábbi adónemeket tartalmazza:

- Telekadó
- Magánszemélyek kommunális adója
- Helyi iparűzési adó.

A felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy a jelenlegi helyi adórendszer szerkezete megfelel az önkormányzat gazdálkodási szükségleteinek. A 2025. évben elfogadott, 2026. január 1. napjától hatályos módosításokon túl az adórendelet további módosítása jelenleg nem indokolt.

Az adórendelet módosítását nem javasolom, mivel nem volt olyan jogszabály-változás, amely miatt az adórendeletet módosítása szükségessé válna, továbbá az adóemelés jelentős terhet róna az adózókra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek. Az előterjesztésben szereplő döntési javaslatról egyszerű többséggel kell dönteni.

Zámoly, 2026. október 26.

Tisztelettel:




Sallai Mihály
polgármester




Dr. Nagy Erzsébet Andrea
jegyző

Határozat-tervezet:

**Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (XI.4.) határozata**

a helyi adórendelet felülvizsgálatáról

1. Zámoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Adórendelet felülvizsgálatának megtárgyalása” című előterjesztést megtárgyalta és az előterjesztésben szereplő javaslattal
 - a) egyetért.
 - b) nem egyetért.
2. A képviselő-testület felkéri Sallai Mihály polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Sallai Mihály polgármester